

## विक्रय-पत्र भूमिधरी

015

यह कि मैं श्रीमती कमलावती पीतल श्री छोटे सिंह निवासी ग्राम शाहपुर मलुक  
परगना व तहसील धामपुर जिला बिजनौर

विपकानेकेलिए

यह कि मैं नीचे लिखे भू-खण्ड का भूमिधर हूँ। मुझे इस भू-खण्ड को बेचने का पूर्ण अधिकार प्राप्त है यह इस समय सब प्रकार के भार से मुक्त है। मेरे अतिरिक्त भू-खण्ड का कोई अन्य स्वामी अथवा भूमिधर नहीं है। इस भू-खण्ड में मेरा कोई साझेदार भी नहीं है।

यह कि मैंने स्वस्थ मन एव चित से और स्वेच्छा से निम्नलिखित भू-खण्ड को ..... रु० [शब्दों में] सात लाख ..... रु० जिसका आधा 350000/- ..... रु० [शब्दों में] तीन लाख पचास हजार रूपया होता है, के बदले में श्री श्रीसाई पब्लिक स्कूल ग्राम-

आलमपुर गांवड़ी परगना अफमलगढ़ तहसील धामपुर जिला बिजनौर द्वारा अध्यक्ष श्री-  
चन्द्रपाल सिंह पुत्र श्री मुकन्दी सिंह निवासी ग्राम भूतपुरी परगना व तहसील धामपुर जिला बिजनौर

..... के हाथ बेच दिया।

कोरास्थान

- (1) यह कि मैंने समस्त विक्रय धन क्रेता से रजिस्ट्री से पहले ही लिखा।
- (2) मुझे समस्त विक्रय धन क्रेता से सब रजिस्ट्रार के सामने प्राप्त होना है।
- (3) मैंने समस्त विक्रय-धन में से ..... रु० (शब्दों में) ..... रु० क्रेता से पहले प्राप्त कर लिए हैं और शेष ..... रु० (शब्दों में) ..... रु० सब रजिस्ट्रार के सामने प्राप्त करना है।

यह कि मैंने अपने समस्त अधिकार स्वत्व और हित के बिना कोई बिषय सुरक्षित रखते हुए हस्तान्तरण किया है और अपना समस्त कब्जा हस्तान्तरित कर दिया अब मेरा या मेरे उत्तराधिकारियों का नीचे लिखे भू-खण्ड में कोई अधिकार नहीं रह गया है।

यह कि यदि भविष्य में क्रेता अपना अधिपत्य विक्रेता के अधिकार और स्वत्व के किसी दोष के कारण नीचे लिखे भू-खण्ड पर न कर पावे तो विक्रय धन हर्जा सहित लौटाने तथा उसकी समस्त कानूनी जिम्मेदारी मुझ विक्रेता पर होगी।

यह कि विक्रय-पत्र लिपि बद्ध कर दिया जिससे की प्रमाण रहे।

स्टाम्प पत्र कीमत 106320/- रूपया x ..... पैसा 12 ..... पत्रों का नक्की है।

विवरण भू-खण्ड स्थित ग्राम-श्रेणी-1क संक्रमणीय भूमिधरी वाके मौजा आलमपुर गांवड़ी रा परगना अफमलगढ़ तहसील धामपुर जिला बिजनौर में वाके खसरा नं० 6533छ:सौ तरेपन 8 रकबई 1.316 हैक्ट० में से रकबई 1.063 हैक्ट० अर्थात 04-04-00 पुखता आराजी विक्रय की है। किस्म जमीन खादर अक्वल है।

क्रमः-----2पर  
नि०क० कमलावती



वेतन 700 000/- रु 1/2 29000/- लीड एंड डीर डीर

कोस 5000 उज न 20 योग 5000 शब्द लगभग ...

श्री ~~पद्मपाल सिंह~~ पुत्र/पत्नी श्री ~~सुन्दरी देवि~~

पत्नी ~~देवि~~ निवासी ~~बुधपुरा~~ जयपुर

कार्यालय उप निबंधक, धामपुर जनपद बिजनौर में कार्य

दिनांक 16/11/03 को ... 1/03 ... धर्म ...

सब्य प्रस्तुत किया।

उप निबंधक, धामपुर 16/11/03

~~सुन्दरी देवि~~

श्री ~~श्री~~ का निवास ...

श्री ~~श्री~~ का निवास ...

मुनिका 700 000/- श्री लाल कर्मा

पत्नी/नवद मेरे समक्ष प्राप्त करना स्वीकार किया

जिनकी पत्नी ... श्री ... श्री ...

16/11/03

~~श्री ...~~

श्री ...







## उद्धरण खतीनी

उद्धरण क्रमांक : 113235202307102

ग्राम क्रमांक : 113235	ग्राम का नाम / परगना : आलमपुर गांवडी एह0/अफजलागढा	तहसील : धामपुर	जनपद : जिला नौर	फसली वर्ष : 1420-1434 (0) जुलाई, 2021 से 30 जून, 2021	भाग : 1		
खता खतीनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम / चिता प्रति संरक्षक का नाम / निवास स्थान	भूमिक अधिकार प्रारम्भ होने का वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खपरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खातेदार द्वारा देय मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका सारांश उनकी संख्या तथा दिनांक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1	-----2-----	3	4	5	6	7-12	13

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरो के अधिकार में हो।

00496	साई पब्लिक स्कूल आलमपुर / गावडी अध्याक्ष चन्द्रपाल सिंह पुत्र / मुकन्दी सिंह नि0भूतपुरी	पू. 1396फ	653	1.3160			
	रामचरण सिंह / नोबत सिंह / नि. भीकावाला						
	खेम सिंह / नोबत सिंह / नि. भीकावाला						
	ब्रजपाल सिंह / चौखे सिंह / नि. भीकावाला						
	देवेन्द्र सिंह / चौखे सिंह / नि. भीकावाला						
	जयप्रकाश सिंह / चौखे सिंह / नि. भीकावाला						
	जगिन्दी देवी / स्व0चौखे सिंह / नि. भीकावाला						
	बवीला सेनी / नरेन्द्र सिंह / नि0फतेहपुर जमाल उर्फ मनोहरवाली						
	केली देवी / बलबीर सिंह / नि. फतेहपुर जमाल उर्फ मनोहरवाली						

कुल गाटे एक कुल क्षेत्रफल एक टणालत तीन एक छ शून्य हेक्टर कुल भू-राजस्व तीन नौ दशमलत शून्य शून्य रुपये

Data Digitally Signed by: Vinita Rani



उपरोक्त उद्धरण खतीनी का वैरीफिकेशन <http://ppbhulekh.gov.in> Website पर जाकर किया जा सकता है।

सक्षम अधिकारी: ABDUL RASHEED  
तहसील: धामपुर जनपद: जिला नौर  
दिनांक एवं समय: 26-07-2023 11:04:50  
☞ यह उद्धरण खतीनी इलेक्ट्रॉनिक जितोवरी सिस्टम द्वारा वेब पर की गयी है तथा जटा डिजिटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

